

*В. Дургаев*



Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

(Тюменская область)

Нижневартовский район

**Администрация**

**городского поселения**

**Излучинск**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.12.2018

пгт. Излучинск

№ 988

О внесении изменений в постановление администрации поселения от 28.06.2018 № 348 «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского поселения Излучинск, собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решении об установлении размера платы за содержание жилого помещения»

В соответствии с Федеральным законом от 03.08.2018 № 303-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах»:

1. Внести изменения в постановление администрации поселения от 28.06.2018 № 348 «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного

25 843 12 18  
*Бондарева*

фонда городского поселения Излучинск, собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решении об установлении размера платы за содержание жилого помещения», изложив приложения 1, 2 к постановлению в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Ведущему специалисту отдела организации деятельности администрации поселения Е.А. Урьяловой внести информационную справку в оригинал постановления администрации поселения от 28.06.2018 № 348.

3. Исполняющему обязанности начальника отдела организации деятельности администрации поселения С.В. Лобик обнародовать (опубликовать) постановление путем его размещения на официальном сайте органов местного самоуправления поселения.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования), но не ранее 01.01.2019.

5. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации поселения

В.А. Берновик

Приложение к постановлению  
администрации поселения  
от 24.12.2018 № 988

«Приложение 1 к постановлению  
администрации поселения  
от 28.06.2018 № 348

**Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского поселения Излучинск в пгт. Излучинск, собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решении об установлении размера платы за содержание жилого помещения**

**Размер платы за содержание жилого помещения  
с 1 кв. м общей площади в многоквартирных домах не выше 5 этажей  
в капитальном исполнении без лифта и мусоропровода**

| Наименование работ, услуг                                                                                   | Стоимость на кв. м в мес. с НДС |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Управление МКД                                                                                              | 3,16                            |
| Уборка и санитарно-гигиеническая очистка лестничных клеток                                                  | 9,41                            |
| Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка и контейнерных площадок                         | 10,32                           |
| Содержание и ТО конструктивных элементов зданий                                                             | 1,55                            |
| Содержание и ТО внутридомовых систем ХВС, ГВС, отопления и канализации                                      | 1,68                            |
| Содержание и ТО внутридомовых систем электроснабжения                                                       | 1,97                            |
| Благоустройство придомовой территории                                                                       | 0,17                            |
| Дератизация, дезинсекция подвальных помещений                                                               | 0,08                            |
| Содержание, ТО и госповерка общедомовых приборов учета электроэнергии                                       | 0,28                            |
| Содержание, ТО и госповерка общедомовых приборов учета тепловой энергии, холодного и горячего водоснабжения | 0,50                            |
| <b>Итого:</b>                                                                                               | <b>29,12</b>                    |
| Транспортирование твердых коммунальных отходов                                                              | 3,46                            |
| <b>Всего:</b>                                                                                               | <b>32,58</b>                    |

**Размер платы за содержание жилого помещения  
с 1 кв. м общей площади в многоквартирных домах выше 5 этажей  
в капитальном исполнении без лифта с мусоропроводом**

| Наименование работ, услуг                                                                                   | Стоимость на кв. м в мес. с НДС |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Управление МКД                                                                                              | 3,16                            |
| Уборка и санитарно-гигиеническая очистка лестничных клеток                                                  | 9,41                            |
| Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка и контейнерных площадок                         | 10,32                           |
| Содержание и ТО конструктивных элементов зданий                                                             | 1,55                            |
| Содержание и ТО внутридомовых систем ХВС, ГВС, отопления и канализации                                      | 1,68                            |
| Содержание и ТО внутридомовых систем электроснабжения                                                       | 1,97                            |
| Благоустройство придомовой территории                                                                       | 0,17                            |
| Дератизация, дезинсекция подвальных помещений                                                               | 0,08                            |
| Содержание, ТО и госповерка общедомовых приборов учета электроэнергии                                       | 0,28                            |
| Содержание, ТО и госповерка общедомовых приборов учета тепловой энергии, холодного и горячего водоснабжения | 0,50                            |
| Содержание мусоропровода                                                                                    | 3,19                            |
| <b>Итого:</b>                                                                                               | <b>32,31</b>                    |
| Транспортирование твердых коммунальных отходов                                                              | 3,46                            |
| <b>Всего:</b>                                                                                               | <b>35,77</b>                    |

**Размер платы за содержание жилого помещения  
с 1 кв. м общей площади в многоквартирных домах выше 5 этажей  
в капитальном исполнении с лифтом без мусоропровода**

| Наименование работ, услуг                                                                                   | Стоимость на кв. м в мес. с НДС |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Управление МКД                                                                                              | 3,16                            |
| Уборка и санитарно-гигиеническая очистка лестничных клеток                                                  | 9,41                            |
| Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка и контейнерных площадок                         | 10,32                           |
| Содержание и ТО конструктивных элементов зданий                                                             | 1,55                            |
| Содержание и ТО внутридомовых систем ХВС, ГВС, отопления и канализации                                      | 1,68                            |
| Содержание и ТО внутридомовых систем электроснабжения                                                       | 1,97                            |
| Благоустройство придомовой территории                                                                       | 0,17                            |
| Дератизация, дезинсекция подвальных помещений                                                               | 0,08                            |
| Содержание, ТО и госповерка общедомовых приборов учета электроэнергии                                       | 0,28                            |
| Содержание, ТО и госповерка общедомовых приборов учета тепловой энергии, холодного и горячего водоснабжения | 0,50                            |
| <b>Итого:</b>                                                                                               | <b>29,12</b>                    |
| Транспортирование твердых коммунальных отходов                                                              | 3,46                            |
| Содержание и ТО лифтов без учета затрат по электроэнергии                                                   | 7,90                            |
| <b>Всего:</b>                                                                                               | <b>40,48</b>                    |

**Размер платы за содержание жилого помещения  
с 1 кв. м общей площади в многоквартирных домах выше 5 этажей  
в капитальном исполнении с лифтом, с мусоропроводом**

| Наименование работ, услуг                                                                                   | Стоимость на кв. м в мес. с НДС |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Управление МКД                                                                                              | 3,16                            |
| Уборка и санитарно-гигиеническая очистка лестничных клеток                                                  | 9,41                            |
| Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка и контейнерных площадок                         | 10,32                           |
| Содержание и ТО конструктивных элементов зданий                                                             | 1,55                            |
| Содержание и ТО внутридомовых систем ХВС, ГВС, отопления и канализации                                      | 1,68                            |
| Содержание и ТО внутридомовых систем электроснабжения                                                       | 1,97                            |
| Благоустройство придомовой территории                                                                       | 0,17                            |
| Дератизация, дезинсекция подвальных помещений                                                               | 0,08                            |
| Содержание, ТО и госповерка общедомовых приборов учета электроэнергии                                       | 0,28                            |
| Содержание, ТО и госповерка общедомовых приборов учета тепловой энергии, холодного и горячего водоснабжения | 0,50                            |
| Содержание мусоропровода                                                                                    | 3,19                            |
| <b>Итого:</b>                                                                                               | <b>32,31</b>                    |
| Транспортирование твердых коммунальных отходов                                                              | 3,46                            |
| Содержание и ТО лифтов без учета затрат по электроэнергии                                                   | 7,90                            |
| <b>Всего:</b>                                                                                               | <b>43,67</b>                    |

Приложение 2 к постановлению  
администрации поселения  
от 28.06.2018 № 348

**Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского поселения Излучинск в с. Большетархово, собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решении об установлении размера платы за содержание жилого помещения**

**Размер платы за содержание жилого помещения  
с 1 кв. м общей площади в жилом доме в капитальном исполнении  
с центральным отоплением, водопроводом, канализацией, с ванными**

| Наименование работ, услуг                                                                        | Стоимость на кв. м в мес. с НДС |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Управление МКД                                                                                   | 1,76                            |
| Уборка и санитарно-гигиеническая очистка лестничных клеток                                       | 4,93                            |
| Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка и контейнерных площадок              | 5,74                            |
| Содержание и ТО конструктивных элементов зданий                                                  | 1,61                            |
| Содержание и ТО внутридомовых систем ХВС, отопления                                              | 1,67                            |
| Содержание и ТО внутридомовых систем электроснабжения                                            | 1,66                            |
| Благоустройство придомовой территории                                                            | 0,25                            |
| Дератизация, дезинсекция подвальных помещений                                                    | 0,59                            |
| Содержание, ТО и госповерка общедомовых приборов учета электроэнергии                            | 0,64                            |
| Содержание, ТО и госповерка общедомовых приборов учета тепловой энергии, холодного водоснабжения | 0,89                            |
| <b>Итого:</b>                                                                                    | <b>19,74</b>                    |
| Транспортирование твердых коммунальных отходов                                                   | 1,74                            |
| Транспортирование жидких коммунальных отходов                                                    | 9,95                            |
| <b>Всего:</b>                                                                                    | <b>31,43</b>                    |

**Размер платы за содержание жилого помещения  
с 1 кв. м общей площади в жилом доме в капитальном исполнении  
с центральным отоплением, водопроводом, канализацией, с ванными  
без подвалов, не имеющие мест общего пользования,  
придомовой территории**

| Наименование работ, услуг                                                                        | Стоимость на<br>кв. м в мес.<br>с НДС |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Управление МКД                                                                                   | 1,76                                  |
| Содержание и ТО конструктивных элементов зданий                                                  | 1,61                                  |
| Содержание и ТО внутридомовых систем ХВС, отопления                                              | 1,67                                  |
| Содержание и ТО внутридомовых систем электроснабжения                                            | 1,66                                  |
| Содержание, ТО и госповерка общедомовых приборов учета электроэнергии                            | 0,64                                  |
| Содержание, ТО и госповерка общедомовых приборов учета тепловой энергии, холодного водоснабжения | 0,89                                  |
| <b>Итого:</b>                                                                                    | <b>8,23</b>                           |
| Транспортирование твердых коммунальных отходов                                                   | 1,74                                  |
| Транспортирование жидких коммунальных отходов                                                    | 9,95                                  |
| <b>Всего:</b>                                                                                    | <b>19,92</b>                          |

**Размер платы за содержание жилого помещения  
с 1 кв. м общей площади в жилом доме в деревянном исполнении  
с центральным отоплением, водопроводом, канализацией, с ванными**

| Наименование работ, услуг                                                                           | Стоимость на<br>кв. м в мес.<br>с НДС |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Управление МКД                                                                                      | 1,57                                  |
| Уборка и санитарно-гигиеническая очистка лестничных клеток                                          | 4,27                                  |
| Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка и<br>контейнерных площадок              | 4,88                                  |
| Содержание и ТО конструктивных элементов зданий                                                     | 0,77                                  |
| Содержание и ТО внутридомовых систем ХВС, отопления                                                 | 0,97                                  |
| Содержание и ТО внутридомовых систем электроснабжения                                               | 1,06                                  |
| Благоустройство придомовой территории                                                               | 0,12                                  |
| Дератизация, дезинсекция подвальных помещений                                                       | 0,59                                  |
| Содержание, ТО и госповерка общедомовых приборов учета<br>электроэнергии                            | 0,43                                  |
| Содержание, ТО и госповерка общедомовых приборов учета тепловой<br>энергии, холодного водоснабжения | 0,58                                  |
| <b>Итого:</b>                                                                                       | <b>15,24</b>                          |
| Транспортирование твердых коммунальных отходов                                                      | 1,74                                  |
| Транспортирование жидких коммунальных отходов                                                       | 9,95                                  |
| <b>Всего:</b>                                                                                       | <b>26,93</b>                          |

**Размер платы за содержание жилого помещения  
с 1 кв. м общей площади в жилом доме в деревянном исполнении  
(сборно-щитовые)  
с центральным отоплением, водопроводом, канализацией, с ванными  
без подвалов**

| Наименование работ, услуг                                                                           | Стоимость на<br>кв. м в мес.<br>с НДС |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Управление МКД                                                                                      | 1,57                                  |
| Уборка и санитарно-гигиеническая очистка лестничных клеток                                          | 4,27                                  |
| Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка и<br>контейнерных площадок              | 4,88                                  |
| Содержание и ТО конструктивных элементов зданий                                                     | 0,77                                  |
| Содержание и ТО внутридомовых систем ХВС, отопления                                                 | 0,97                                  |
| Содержание и ТО внутридомовых систем электроснабжения                                               | 1,06                                  |
| Благоустройство придомовой территории                                                               | 0,12                                  |
| Содержание, ТО и госповерка общедомовых приборов учета<br>электроэнергии                            | 0,43                                  |
| Содержание, ТО и госповерка общедомовых приборов учета тепловой<br>энергии, холодного водоснабжения | 0,58                                  |
| <b>Итого:</b>                                                                                       | <b>14,65</b>                          |
| Транспортирование твердых коммунальных отходов                                                      | 1,74                                  |
| Транспортирование жидких коммунальных отходов                                                       | 9,95                                  |
| <b>Всего:</b>                                                                                       | <b>26,34</b>                          |

**Размер платы за содержание жилого помещения  
с 1 кв. м общей площади в жилом доме в деревянном исполнении  
(сборно-щитовые)**

**с центральным отоплением, водопроводом, канализацией:**

- с ванными, без подвалов, не имеющие мест общего пользования, придомовой территории;
- с ванными, без подвалов, не имеющие мест общего пользования, придомовой территории, систем вентиляции;
- без ванн;
- без ванн, не имеющие мест общего пользования, придомовой территории

| Наименование работ, услуг                                                                        | Стоимость на<br>кв. м в мес.<br>с НДС |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Управление МКД                                                                                   | 1,57                                  |
| Содержание и ТО конструктивных элементов зданий                                                  | 0,77                                  |
| Содержание и ТО внутридомовых систем ХВС, отопления                                              | 0,97                                  |
| Содержание и ТО внутридомовых систем электроснабжения                                            | 1,06                                  |
| Содержание, ТО и госповерка общедомовых приборов учета электроэнергии                            | 0,43                                  |
| Содержание, ТО и госповерка общедомовых приборов учета тепловой энергии, холодного водоснабжения | 0,58                                  |
| <b>Итого:</b>                                                                                    | <b>5,38</b>                           |
| Транспортирование твердых коммунальных отходов                                                   | 1,74                                  |
| Транспортирование жидких коммунальных отходов                                                    | 9,95                                  |
| <b>Всего:</b>                                                                                    | <b>17,07</b>                          |